

**Zduny: Budowa szkolnej sali sportowej przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum Publicznym w Nowych Zdunach wraz z budową zbiornika na ścieki bytowe oraz przebudową napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia**  
Numer ogłoszenia: 239006 - 2014; data zamieszczenia: 17.07.2014

## **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.  
Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Zduny 1c, 99-440 Zduny, woj. łódzkie, tel. 046 8387590, faks 046 8387423.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.gminazduny.pl](http://www.gminazduny.pl)

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa szkolnej sali sportowej przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum Publicznym w Nowych Zdunach wraz z budową zbiornika na ścieki bytowe oraz przebudową napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Budowa szkolnej sali sportowej przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum Publicznym w Nowych Zdunach wraz z budową zbiornika na ścieki bytowe oraz przebudową napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia, w zakresie I) robót budowlanych, II) robót sanitarnych, III) robót elektroenergetycznych. Podstawowy opis planowanej budowy budynku: Budynek szkolnej sali sportowej z zapleczem sanitarno-szatniowym i dydaktycznym zaprojektowano na rzucie czterech zestawionych ze sobą prostokątów. Największy prostokąt, skierowany krótszymi bokami w kierunku zachód-wschód - sali sportowej o wymiarach 43x23m, następny przylegający od południa prostokąt (z zapleczem sanitarno - szatniowym i dydaktycznym) o wym. 10,6x23m, trzeci prostokąt łącznika między istniejącym budynkiem i wschodnią ścianą nowej części o wym. 5,58x3,6m oraz prostokąt holu wejściowego w północno-wschodnim narożniku o wym. 9,12x14,60m. Ograniczeniem wysokości części projektowanej sali była wysokość dachu i okapu istniejącego budynku szkoły a poziom posadowienia zależny jest od poziomu parteru istniejącej części szkoły. Ustala się poziom posadzki parteru na rzędna 96,35m npm. Przedmiotowy obiekt zaprojektowano, jako syntezę kilku brył, której główne elementy to cztery prostopadłościany. Bryła budynku została rozczłonkowana wysokościowo - wyższą część stanowi sala sportowa, niższą część zaplecza. Prostopadłościan podstawowy, najwyższy, to jednokondygnacyjna hala sali sportowej przekryta dwuspadowym dachem o spadku 14% (~8°). Prostopadłościan przylegający od południa to niższa dwupiętrowa część budynku, mieszcząca na parterze zaplecze sanitarno - szatniowe i pomieszczenia gospodarcze oraz na piętrze część dydaktyczną z zapleczem sanitarnym (sale lekcyjne, biblioteka z czytelnią, pokój klubu sportowego). Pomieszczenia tej części budynku od sali sportowej oddziela otwarty korytarz, umożliwiający wgląd na salę sportową. Na korytarzu ulokowano trybuny rozsuwane (na parterze) oraz ławki (na piętrze) dla widzów. Tę część budynku przekryto dachem jednospadowym o spadku ok. 9% (~5°). Częścią spajającą budynek istniejący i projektowaną salę jest dwukondygnacyjny niższy prostopadłościan łącznika z wyjściem na stronę południową (na parterze) i rozbudowaną szatnią części istniejącej oraz pomieszczeniami administracyjnymi na piętrze; przekryty dwuspadowym dachem o

spadkach ok. 9% (~5°) południowa połąć i 14% (~8°) połąć północna. Ostatnim elementem budynku jest jednokondygnacyjny prostopadłościan przylegający do północno - wschodniej części sali sportowej, który pełni funkcję głównego holu wejściowego obiektu sportowego wraz z pomieszczeniem odzieży wierzchniej. Od strony wschodniej znajduje się wejście główne. Część zadana jest dachem jednospadowym o spadku ok. 5% (~3°). Od strony północnej budynku sali sportowej znajduje się wjazd na działkę z drogi krajowej. Na działce od strony wjazdu zaprojektowano plac manewrowy dla wozu bojowego o wymiarze 20x20m oraz dojazd wzdłuż północnej ściany sali sportowej oddalony o 5m od budynku. Od strony południowej zaprojektowano dwa wyjścia ewakuacyjne: jedno po stronie zachodniej, prowadzące z klatki schodowej oraz wyjście z łącznika po stronie wschodniej, przy ścianie budynku istniejącego. W projektowanych elewacjach zastosowano stonowaną kolorystykę odnoszącą się do istniejącego budynku - jasnobezowe tynki z elementami zielonymi oraz nowoczesne elementy wykończeniowe - stalowe okładziny. Dla odprowadzenia ścieków bytowych przeznaczony będzie projektowany zbiornik na ścieki bytowe. W ramach zadania przebudowana zostanie część napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia kolidująca z budową sali sportowej. Teren dojeżdż i dojazdów do budynku zostanie utwardzony. Budynek dzieli się na poszczególne funkcje. na parterze: - hol wejściowy z szatnią odzieży wierzchniej - rozbudowana szatnia części istniejącej - sala sportowa o wymiarach wewnętrznych 21,97x42,35m - dwie szatnie damski i męskie z toaletą i prysznicami - toalety dostępne z korytarza: damska, męska i dla osób niepełnosprawnych - pomieszczenie dla nauczycieli w-f, trenerów z zapleczem sanitarnym - pomieszczenia gospodarcze (instalacji c.o. i solarów) - magazyny sportowe na piętrze: - dwie sale lekcyjne - biblioteka z czytelnią - sanitariaty: męski i damski - pomieszczenie klubu sportowego - pomieszczenia administracyjne Do komunikacji pionowej w budynku zaprojektowano klatkę schodową w wschodniej części budynku a także przewidziano wykorzystanie klatki schodowej znajdującej się w istniejącej części budynku. Podstawowe powierzchnie planowanej budowy budynku: Powierzchnia zabudowy - 1653,63 m<sup>2</sup>. Powierzchnia całkowita - 3246,45 m<sup>2</sup> Powierzchnia użytkowa - 2091,92 m<sup>2</sup> w tym: - powierzchnia użytkowa parteru: 1578,10m<sup>2</sup> części istniejącej: 37,96m<sup>2</sup> części projektowanej: 1540,14 m<sup>2</sup> - powierzchnia użytkowa I piętra : 513,82m<sup>2</sup> części istniejącej: 38,76m<sup>2</sup> części projektowanej: 475,06m<sup>2</sup> Kubatura - 15142m<sup>3</sup> Wysokość - 10,91m.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.20.00.00-9.**

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.**

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.**

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:**

**Zakończenie: 30.06.2016r.**

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Wykonawca wniesie wadium w wysokości **50.000,00zł.**

(słownie: pięćdziesiąt tys. zł.)

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

• **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

o Warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 ustawy

• **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

o Warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał co najmniej 1 (jednym) zadaniem porównywalnym do przedmiotu zamówienia polegającym na budowie budynku o funkcji użyteczności publicznej (oświata, administracja, służba zdrowia, budownictwo komunalne, itp.) o wartości brutto minimum 2.000.000,00zł. (słownie: dwa miliony zł.)

#### **• III.3.3) Potencjał techniczny**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

o Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek, jeżeli wykaże że dysponuje lub będzie dysponował: - min. 2 koparki lub spycharko-ładowarki, - min. 2 ciężarowe samochody samowyładowawcze o ładowności powyżej 10ton

#### **• III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

o Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował: -kierownika budowy - 1 (jedna) osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 5 lat licząc wstecz od daty składania ofert kierowała robotami budowlanymi w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia łącznie przez okres co najmniej 12 miesięcy, - kierownika robót - 1 (jedna) osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która w okresie ostatnich 5 lat licząc wstecz od daty składania ofert kierowała robotami budowlanymi w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, która w okresie ostatnich 5 lat licząc wstecz od daty składania ofert, pełniła funkcję kierownika robót. - kierownika robót - 1 (jedna) osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych, która w okresie ostatnich 5 lat licząc wstecz od daty składania ofert kierowała robotami budowlanymi w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, która w okresie ostatnich 5 lat licząc wstecz od daty składania ofert, pełniła funkcję kierownika robót

#### **• III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

o Zamawiający uzna że wykonawca spełnia warunek, jeżeli Wykonawca wykaże się: a) posiadaniem ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 1.000.000,00zł. (słownie: jeden milion zł.), b) posiadaniem środków finansowych lub zdolność kredytową w wysokości min. 1.000.000,00zł. (słownie: jeden milion zł.)

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót,

określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług lub robót budowlanych w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt. III.4.2.

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie owarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

#### **III.6) INNE DOKUMENTY**

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

a) formularz ofertowy, b) pełnomocnictwo w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie udzielone jednemu wykonawcy lub osobie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [www.ugzduny.bip.cc](http://www.ugzduny.bip.cc)

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Zduny, 99-440 Zduny 1c, pokój nr 18.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 01.08.2014r. godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy Zduny, 99-440 Zduny 1c, pokój nr 16 (sekretariat).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

WÓJT  
  
Jarosław Kwiatkowski